

Il Circolo Pd2 aveva da tempo richiesto il rinvio dell'asta per la cessione dell'area di Largo Barozzi, temendo che il mercato immobiliare non fosse preparato per partecipare alla gara di vendita. Oggi apprendiamo che l'asta è andata deserta, con il rischio che si provochi un'ulteriore svalutazione del patrimonio straordinario costituito dagli Ospedali Riuniti.

Occorre che la Città reagisca per non perdere l'occasione di dotarsi di un nuovo quartiere a misura di abitanti.

Occorre promuovere un concorso d'idee di livello internazionale (come avviene nelle città europee), poi organizzarne la vendita in modo tale che i nuovi acquirenti debbano attuare, anche per lotti, il progetto generale condiviso e scelto dalla Città. Nel frattempo si pone il problema di governare il periodo "transitorio", il problema della gestione dell'area, della tutela della sua sicurezza e della necessità di evitarne il degrado. Nel caso dell'area di Largo Barozzi significa permettere che i cittadini con la propria presenza tengano viva quest'area, occupandola con iniziative, manifestazioni, attività e sottraendola così all'abbandono e al degrado. Pensiamo, ad esempio, a fare temporaneamente della corte d'ingresso una grande piazza animata da manifestazioni culturali, artistiche, da mercatini e da iniziative sportive; gli edifici che vi si affacciano potrebbero temporaneamente ospitare associazioni che oltre a svolgere un servizio di interesse pubblico garantirebbero la manutenzione e la cura degli immobili. Deve essere però una soluzione costruita con il consenso di tutti, degli attori sociali del territorio, dei residenti e delle amministrazioni pubbliche coinvolte, tutti consapevoli di quanto sia utile e importante anticipare un problema e farne invece un'opportunità per la città. Deve essere un percorso graduale, dove l'area viene progressivamente aperta al pubblico garantendo le condizioni di sicurezza e di pubblica incolumità. Ci vuole creatività e coraggio. Requisiti oggi indispensabili per governare una Città.

Massimiliano Serra

Segretario Circolo Pd 2
S.Lucia, Loreto, S. Paolo, Longuelo